

SISTERS

Popis standardního vybavení a provedení

Retail 1.NP objekt „M“ a „F“

Za standard je považován níže popsáný prvek, včetně dodání a montáže.

- finální povrch stropu retailu bude železobetonová stropní deska, v zázemí a WC bude proveden minerální podhled
- standardní spárořez a kombinace barev (libovolné kombinace barev či seskupení v rámci výběru dlažeb a obkladů uvedených jako standard, bez vytváření vzorů, bez mozaiky, listel, dekorů, bombat, apod.) Dlažby jsou pouze na WC, předsíňka a pisoár. V ostatních místnostech je podlaha ukončena betonovou mazaninou
- barevné škály spárovacích hmot a silikonů
- montáže standardních formátů dlažeb a obkladů (dekory dle katalogu standardů)
- obklad do výšky 1,2 m pouze na WC, předsíňka a pisoár
- rohy obkladů řešeny pomocí kovové lišty
- dveře na WC = WC kování
- WC a zázemí odvětráno centrální jednotkou na střechu
- v hlavní místnosti (nebytový prostor) bude osazena datová zásuvka s možností připojení na internet (případně každý majitel si může zajistit individuální připojení)
- osazeny vypínače a zásuvky např. Schneider bílá barva
- vytápění bude prostřednictvím ocelových deskových těles a konvektory v podlaze, každé těleso bude mít osazenou termostatickou hlavici, spotřeba tepla bude měřena měřidlem s dálkovým odečtem
- spotřeba teplé a studené vody bude měřena samostatným měřením s dálkovým odečtem
- stavební příprava pro osazení vzduchotechnické jednotky (připraveny prostupy ve stěnách)
- stavební příprava pro osazení chladicí jednotky (připraveny prostupy ve stěnách)

Jednotlivé konstrukční prvky a standardy je stavebník oprávněn v průběhu stavby změnit na základě rozhodnutí např. státního orgánu, optimalizace designového a architektonického řešení či omezení dostupnosti na trhu.

